

## Openbare besluitenlijst van de vergadering van het college van burgemeester en wethouders d.d. 18 januari 2011

Nr.	Onderwerp	Besluit van college van burgemeester en wethouders
1	<b>Verklaring van geen bedenkingen/coördinatieregeling</b>	<p>Het college besluit De raad, via tussenkomst van de commissie Ruimte en Groen, voor te stellen om</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Alle projectbesluiten waarvoor het college het bevoegde gezag is aan te wijzen als een categorie waarvoor geen verklaring van bedenkingen afgegeven hoeft te worden (Op grond van artikel 6.5 lid 3 Bor) wanneer van een bestemmingsplan of beheersverordening wordt afgeweken.</li> <li>- “de verordening voor het coördineren van besluiten gemeente Midden-Drenthe 2011” vast te stellen.</li> </ul>
<p><b>Samenvatting</b> Vanaf 1 oktober 2010 is de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in werking getreden. In deze wet is een aantal nieuwe procedures ingevoerd, waaronder de verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad. Deze procedure is vergelijkbaar met de vroegere procedure voor afwijking van een bestemmingsplan. Die bevoegdheid was toen overgedragen aan het college. De reden daarvoor was dat aanvragers niet een hele lange procedure met veel wachttijd hoefden te doorlopen. Dit voorstel heeft hetzelfde doel: de procedure zo kort mogelijk te houden. Dat past bij een dienstverlenende overheid. Daarnaast is er een mogelijkheid om met een coördinatieregeling verschillende procedures min of meer samen te voegen. Dat betekent alles in één keer ter inzage leggen en één beroepsmogelijkheid. Door dit te doen wordt een tijdswinst van enkele maanden geboekt. Daarom stelt het college de raad ook voor zo'n regeling vast te stellen.</p>		
2	<b>Notitie met betrekking tot gastouderopvang, (agrarisch) kinderdagverblijf en buitenschoolse opvang</b>	<p>Het college besluit: De notitie met betrekking tot gastouderopvang, (agrarisch) kinderdagverblijf en buitenschoolse opvang vast te stellen.</p>
<p><b>Samenvatting</b> De notitie beoogt een oplossing te bieden aan de toenemende vraag van burgers/bedrijven om een gastouderopvang, (agrarisch) kinderdagverblijf of buitenschoolse opvang te beginnen. De notitie geeft aan in welke gevallen meegewerkt kan worden en onder welke voorwaarden.</p>		
3	<b>Bestemmingsplan Westeinde 27, Westerbork</b>	<p>Het college besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- In te stemmen met de Nota van zienswijzen;</li> <li>- De raad voor te stellen om het bestemmingsplan Westeinde 27, Westerbork met IMRO-code NL.IMRO.1731.Westeinde27WB-VST1 ongewijzigd vast te stellen.</li> </ul>
<p><b>Samenvatting</b></p>		

	<p>Koenen Bouw heeft het voornemen om deze locatie te herontwikkelen tot woongebied. Dit gebeurt in participatie met Woonservice. Het betreft in totaal een plan van 12 woningen. De bedoeling is om hier tien starterswoningen te realiseren en twee vrije sector woningen. Deze ontwikkeling past niet binnen het geldende bestemmingsplan. Om deze reden is een bestemmingsplanprocedure opgestart.</p> <p>Het ontwerp-bestemmingsplan heeft tot 6 januari ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Er zijn wel enkele kleine ambtelijke aanpassingen, die geen invloed hebben op het plan. De raad wordt nu gevraagd om dit bestemmingsplan vast te stellen.</p>	
4	<b>Ontwerp Omgevingsverordening provincie Drenthe</b>	<p>Het college besluit:</p> <p>In te stemmen met de concept-brief als zienswijze op het ontwerp Statenvoorstel Omgevingsverordening Drenthe.</p>
	<p><b>Samenvatting</b></p> <p>In vervolg op de provinciale Omgevingsvisie heeft de provincie een Ontwerp Omgevingsverordening opgesteld. De verordening is een doorvertaling van de visie en levert geen belemmeringen op om in samenwerking met de provincie, invulling te geven aan onze eigen gemeentelijke visie, doelen en plannen.</p>	
5	<b>Bestemmingsplan "Beilen-West, partiële herziening locatie Esweg-Dingspelstraat in Beilen"</b>	<p>Het college besluit:</p> <p>Het bestemmingsplan "Beilen-West, partiële herziening locatie Esweg-Dingspelstraat in Beilen" met IMRO-code NL.IMRO.1731. EswegDingspelstrBe-VST1 ter vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad.</p>
	<p><b>Samenvatting</b></p> <p>Voor het gebied tussen de Esweg, Dingspelstraat en de Ericalaan heeft Habion het voornemen om 61 appartementen voor senioren te realiseren.</p> <p>Op 28 september 2010 is het ontwerpbestemmingsplan vastgesteld. Dit plan heeft van 25 november tot 6 januari ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend, ook het vooroverleg leverde geen opmerkingen van betrokken instanties op. Ambtelijk wordt een kleine wijziging van het bouwblok voorgesteld, om de luifel boven de entree mogelijk te maken. Het bestemmingsplan is na deze aanpassing gereed om door de raad te worden vastgesteld.</p>	
6	<b>Concept Beleidsbegroting Alescon 2011</b>	<p>Het college besluit:</p> <p>De raad na raadpleging van de commissie Welzijn, voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met de gewijzigde concept beleidsbegroting 2011 en daarbij de volgende zienswijzen naar voren te brengen bij het dagelijks bestuur van Alescon: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. dat de raad zich ernstig zorgen maakt over de rijksbezuinigingen op de Wsw en de financiële gevolgen daarvan voor Alescon;</li> <li>b. dat de raad de dringende noodzaak tot ombuiging van de meerjarenbegroting naar een sluitende begroting onderschrijft en waardering heeft voor het maatregelenplan van het bestuur;</li> <li>c. dat de gemeente de algemene beleidslijn blijft hanteren dat waar mogelijk bij uitbesteding van werk Alescon een prioritaire positie inneemt;</li> </ol> </li> <li>2. Om de hogere gemeentelijke bijdrage te verwerken in de voorjaarsnota 2011;</li> <li>3. Om ter dekking van de frictiekosten voor de periode 2011 – 2013 in de voorjaarsnotitie 2011 een concreet</li> </ol>

		voorstel aan de raad aan te bieden
	<p><b>Samenvatting</b>  De begroting van Alescon wordt jaarlijks voorgelegd aan de zes raden van de deelnemende gemeenten aan de GR-regeling Alescon. Ten aanzien van de financiële stukken is de rol van de raad er kennis van te nemen en indien gewenst zijn zienswijze te geven. De stukken worden vastgesteld door het Algemeen Bestuur van de Regeling.  Rijksbezuinigingen en teruglopende opdrachten hebben een aanzienlijk financieel effect en maken het noodzakelijk dat er – na de vaststelling van de beleidsbegroting 2011 in juli 2010 – een gewijzigde beleidsbegroting 2011 moet worden vastgesteld.</p>	
7	<p><b>Aanbesteding herinrichting De Paltz en omgeving</b></p>	<p>Het college besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- De werkzaamheden voor de herinrichting van De Paltz en omgeving op te dragen aan Vos Ruinerwold B.V. voor Herinrichting werkzaamheden € 415.200,-</li> <li>-</li> <li>- Aanpassen riolering € 276.800,-</li> <li>-</li> <li>- Totaalbedrag (exc. BTW) € 692.000,-</li> <li>-</li> <li>- Het wandelpad De Paltz-De Perk op te knappen en daarvoor € 43.000,- beschikbaar te stellen. Dit bedrag kan worden gedekt uit een het voordelig saldo van de aanbesteding en een eventueel te verkrijgen subsidie.</li> <li>- Voor het wandelpad subsidie aan te vragen</li> <li>- Een eventueel resterend saldo na subsidieontvangst terug te laten vloeien naar de algemene middelen</li> </ul>
	<p><b>Samenvatting</b>  Op 22 december 2010 heeft de openbare aanbesteding plaatsgevonden van de herinrichting van de Paltz en omgeving.  Van de 9 inschrijvingen was Vos Ruinerwold B.V. de laagste inschrijver voor een totaal bedrag van € 692.000,- excl. BTW.  De werkzaamheden op te dragen aan Vos Ruinerwold B.V.  Zoals op de info avond van de Paltz is toegezegd, bij een eventueel aanbestedingsvoordeel, het slechte voetpad tussen De Paltz en de Perk hiervan op te knappen zodat het hele gebied heringericht is.</p>	
8	<p><b>Vaststellen zienswijzen verslag en aanbieden bestemmingsplan 'Hooghalen – Geelbroekerweg 8-8a ter vaststelling aan de raad</b></p>	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het zienswijzenverslag 'Bestemmingsplan Hooghalen – Geelbroekerweg 8-8a' vast te stellen;</li> <li>2. Het bestemmingsplan 'Hooghalen – Geelbroekerweg 8-8a' met IMRO-code NL.IMRO.1731.Geelbroekerweg8HH-VST1 ter vaststelling aan te bieden aan de raad.</li> </ol>
	<p><b>Samenvatting</b>  Op het perceel Geelbroekerweg8-8a te Hooghalen bevinden zich onder andere een landhuis, een boerderij en enkele schuren. Door een zorginstelling is verzocht in deze gebouwen een zorgaccommodatie in te mogen richten voor mensen psychische beperkingen die specifieke ondersteuningsvragen hebben. Eén en ander is inpasbaar in gemeentelijk en provinciaal beleid.</p> <p>Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 10 juni 2010 ter inzage gelegen. Gedurende de</p>	

	<p>periode van terinzagelegging zijn zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn beantwoord in een verslag. De zienswijzen hebben geleid tot een verkleining van het bouwplan. Dit is doorgevoerd in de toelichting, de regels en op de verbeelding van het nu voorliggende bestemmingsplan. Het bestemmingsplan is gereed om door de raad gewijzigd vastgesteld te worden.</p>
9	<p><b>Ontwerp bestemmingsplan “Recreatiepark Orveltermarke te Witteveen” en bijbehorend ontwerpbeeldkwaliteitsplan</b></p> <p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het ontwerp bestemmingsplan “Recreatiepark Orveltermarke te Witteveen” met IMRO-code NL.IMRO.1731.MrJBKanweg3tm5WN-ONT1 vast te stellen;</li> <li>2. Het ontwerp beeldkwaliteitsplan Landschapspark Orveltermarke van 17 september 2010 opgesteld door Vanderpol omgevingsvormgever vast te stellen;</li> <li>3. De vastgestelde ontwerpen zes weken ter inzage te leggen overeenkomstig artikel 3.11 en 3.16 Awb;</li> <li>4. Voorafgaand aan de terinzagelegging een kennisgeving te plaatsen in de Krant van Midden-Drenthe, op de website van de gemeente en in de Staatscourant;</li> <li>5. Voorafgaand aan de terinzagelegging een elektronische kennisgeving naar de betrokken (overheids)instanties te versturen overeenkomstig artikel 3.8 lid 1 sub a Wro;</li> <li>6. De raadscommissie Ruimte en Groen per brief te informeren over bovenstaande besluiten.</li> </ol>
	<p><b>Samenvatting</b></p> <p>Recreatiepark Orveltermarke is gevestigd aan de Mr. J.B. Kanweg 3 te Witteveen en heeft ingevolge het vigerende bestemmingsplan de mogelijkheid om recreatiewoningen te bouwen. Het recreatiepark wenst een aantal van deze recreatiewoningen in de vorm van groepsrecreatiewoningen te bouwen. Hiervoor is een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk.</p> <p>Ten behoeve van de bestemmingsplanwijzigingen zijn een ontwerpbestemmingsplan en – beeldkwaliteitsplan opgesteld, die nu worden aangeboden ter vaststelling. Hierover is vooroverleg gevoerd met diverse overheidsinstanties. De reacties van deze instanties zijn positief.</p>
10	<p><b>Vorbereidingsbesluit Wijsterseweg 17 te Spier</b></p> <p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De gemeenteraad, via de commissie Ruimte en Groen, voor te stellen een voorbereidingsbesluit te nemen voor een deel van de gronden op de percelen kadastraal bekend gemeente Beilen, sectie G, nummers 1745 en 1746, lokaal bekend perceel Wijsterseweg 17 te Spier, een en ander zoals aangeduid op de bijbehorende kaart met nummer 201086 d.d. 5 januari 2011;</li> <li>2. De gemeenteraad voor te stellen het voorbereidingsbesluit in werking te laten treden de dag volgende op publicatie van dat besluit.</li> </ol>
	<p><b>Samenvatting</b></p> <p>Op 16 februari 2010 is een vrijstelling 19 lid 1 WRO verleend voor het uitbreiden van de huidige mini-camping op het perceel Wijsterseweg 17 te Spier. Tegen deze vrijstelling is door</p>

2 partijen bezwaar ingediend. Op dit moment loopt de behandeling van deze bezwaarschriften.

In dit geval is een voorwaarde dat er ten tijde van het nemen van de beslissing op bezwaar een geldig voorbereidingsbesluit ex artikel 3.7 Wro aanwezig is. Dit is op zich aanwezig door het besluit van de raad van 25 november 2010. Echter, dit besluit komt door het wijzigen van het betrokken gebied niet meer overeen met de beoogde situatie, waardoor er een aangepast voorbereidingsbesluit nodig is.

## Activiteitenoverzicht van 20 tot en met 28 januari 2011

Datum	Tijd	Activiteit	Plaats
23-01-2011	09.30 uur	Wethouder Gerrit van den Bosch lost het startschot voor de 3 <sup>e</sup> survivalrun. Contactpersoon: dhr. B.J. ter Bork, <a href="mailto:bartjanterbork@gmail.com">bartjanterbork@gmail.com</a> of <a href="http://www.survivalrunwesterbork.nl">www.survivalrunwesterbork.nl</a>	Westerbork; van Weezelplein
27-01-2011	20.00 uur	Openbare vergadering van de gemeenteraad	Beilen; raadzaal

